

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Krông Búk, ngày 18 tháng 6 năm 2021

Số: 987/CCTHADS



**THÔNG BÁO**

**V/v bán đấu giá tài sản (Lần 2)**

Ngày 18/6/2021, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk nhận được Thông báo số: 279/2021/TBĐG-ĐGBM ngày 17/6/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê về việc bán đấu giá tài sản của ông Ngô Chí mạnh và bà Nguyễn Thị Vinh, địa chỉ: Thôn Hòa Lộc, xã Chư Kbô, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 91, tờ bản đồ số 84, diện tích: 318.6 m<sup>2</sup> (60m<sup>2</sup> ONT và 258,6m<sup>2</sup> CLN), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 597172 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 31/5/2017 đứng tên ông Ngô Chí Mạnh và bà Nguyễn Thị Vinh, địa chỉ thửa đất: Thôn Hòa Lộc, xã Chư Kbô, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

**Giá khởi điểm:**

**463.637.700 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi ba triệu, sáu trăm ba mươi bảy ngàn bảy trăm đồng).

**Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

Vào các ngày 05 và 06 tháng 7 năm 2021 tại nơi có tài sản cụ thể: Thôn Hòa Lộc, xã Chư Kbô, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

**Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

Kể từ ngày thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 12 tháng 7 năm 2021; Tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

**Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 12 tháng 7 năm 2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá đề nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.

**Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- **Tiền mua hồ sơ đấu giá:** 200.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm ngàn đồng*) /01 bộ.

- **Tiền đặt trước:** Bằng 15% giá khởi điểm của tài sản đấu giá và được làm tròn cụ thể: 69.550.000 đồng (*bằng chữ: Sáu mươi chín triệu, năm trăm năm mươi ngàn đồng*).

Khoản tiền đặt trước nói trên nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê sau khi đăng ký theo hướng dẫn.

- Thời gian nộp tiền đặt trước vào các ngày: 12,13,14/7/2021 trong giờ hành chính. (*Lưu ý: Số tiền đặt trước phải được báo đã vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê trước 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2021*).

**Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 15/7/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, số 201 Nguyễn Văn Cừ, Tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

**Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đến liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; Địa chỉ: Số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại: 0262.3.900.999 -0934.843.846 (Tư vấn) để được hướng dẫn chi tiết.

Chi cục Thi hành án sự huyện Krông Búk Thông báo cho ông Ngô Chí Mạnh, bà Nguyễn Thị Vinh là người phải thi hành án và bà Nguyễn Thị Vân là người được thi hành án phải có mặt vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 15/7/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, số 201 Nguyễn Văn Cừ, Tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản.

Ông Ngô Chí Mạnh và bà Nguyễn Thị Vinh được quyền nhận tài sản nêu trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (*ngày 15/7/2021*), nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; (để đăng tin);
- Chi cục trưởng thay báo cáo;
- Các đương sự, người có QLNV liên quan;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Bá Tình**